

Sehr geehrte Frau StR'in Mühlhäußer,

das Thema ist uns bekannt. Der neue Eigentümer des Trompeterschlossles möchte dieses umbauen/sanieren und wieder als Hotel-Restaurant (23 Hotelzimmer mit Gastronomie) betreiben. Dabei ist auch eine größere Außengastronomie geplant. Der Parkplatz soll von bisher ca. 25 auf 36 Stellplätze erweitert werden. Aktuell läuft über die Gemeinde Tägerwilen das Baugenehmigungsverfahren. Das Ergebnis liegt noch nicht vor. Das Objekt liegt nach dem Zonenplan in einer Wohn- und Arbeitszone, so dass die Nutzung m. E. aber grundsätzlich möglich wäre.

Die Stadt KN ist insofern involviert, dass der Bauherr angrenzende städt. Flächen für die Parkierung und Außengastronomie benötigt. Eine Verpachtung haben wir vor einiger Zeit schon grundsätzlich in Aussicht gestellt, zumal die betroffene Fläche teilweise bisher schon an den (vormaligen) Eigentümer als Parkplatz verpachtet war. Ein Pachtvertrag ist aber noch nicht geschlossen. Hier möchten wir zunächst die Baugenehmigung abwarten, damit wir bei Bedarf vertraglich hierauf reagieren können.

Mit freundlichen Grüßen

Christoph Sigg

Stadt Konstanz | Amt für Liegenschaften und Geoinformation
Untere Laube 24 | 78462 Konstanz
Tel. +49 7531 900-2553

Fax: +49 7531 900-2555

Christoph.Sigg@konstanz.de | www.konstanz.de