



**Freie Grüne Liste  
Konstanz**

Freie Grüne Liste, Gisela Kusche, Schottenstr.65, 78462 Konstanz

Gisela Kusche  
Gemeinderätin

Herrn Oberbürgermeister Uli Burchardt  
Herrn Bürgermeister Dr. Andreas Osner  
Rathaus  
Kanzleistr. 13/15

Tel. 07531/16305  
Email:  
kuscheg@gmx.de

78462 Konstanz

### **Antrag für den TUA am 14.04.2016 und die Gemeinderatssitzung am 21.4.2016**

#### **Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan für den Bereich Marktstätte mit daran gekoppeltem Erlass einer Veränderungssperre auf vorerst zwei Jahre.**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Burchardt,  
Sehr geehrter Herr Bürgermeister Langensteiner-Schönborn,

Die FGL beantragt, die Ausarbeitung eines Bebauungsplans für die Marktstätte durch einen entsprechenden Aufstellungsbeschluss auf den Weg zu bringen und parallel eine zweijährige Veränderungssperre zu erlassen.

#### **Begründung:**

Für die zukünftige Entwicklung dieses zentralen Bereichs der Innenstadt, der gestalterisch in den kommenden Jahren aufgewertet werden soll, sind sorgfältige Überlegungen anzustellen. Damit der Platz und die angrenzenden Gebäude nicht zu einer reinen Kommerzmeile mit einer ganztägigen Flut von Anlieferungen verkommt, müssen die Anforderungen der Bevölkerung was Aufenthaltsqualität, Begegnungsmöglichkeiten, kulturelles Angebot und städtebauliche Qualität betrifft, besser berücksichtigt werden.

Die Stadt kann nur über einen qualifizierten Bebauungsplan dafür Sorge tragen, dass Nutzungen für einzelne Gebäude und Geschosse zum Wohl der Bevölkerung nachhaltig festgelegt werden, und so die Gestaltungshoheit für das Zentrum der Innenstadt im Sinne einer positiven und zukunftsfähigen gesamtstädtischen Entwicklung sichern.

Mit freundlichen Grüßen

*Büro :*  
Untere Laube 24  
78462 Konstanz

*Bürozeiten:*  
Mo. ab 17:30 Uhr  
(auch öffentliche Fraktionssitzung)  
Do. 9 – 11 Uhr

Anne Mühlhäußer

Gisela Kusche, stellv. Fraktionssprecherin

*Bankverbindung :*  
IBAN:  
DE436905000100000  
75598  
BIC: SOLADES1KNZ  
Sparkasse Bodensee