

Fraktionsanfrage

Information über den Grunderwerb bei der Städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme „Nördlich Hafner“

<i>Einreicher:</i> Frau Jacobs-Krahen, Dorothee <i>Unterstützer:</i> Dr. Dorothee Jacobs-Krahen Freie Grüne Liste	<i>Eingereicht am:</i> 06.07.2021
---	--------------------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	Ö / N
Haupt- und Finanzausschuss (Anhörung)	N

Beschlussvorschlag

Sachverhalt

Begründung:

Unter TOP Ö13 der Sitzung des HFA [am 8. Juli](#) soll der Satzungsbeschluss für die Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme "Nördlich Hafner" gefasst werden. Ein zentraler Punkt ist der Erwerb der Grundstücke oder der Abschluss einer Abwendungsvereinbarung durch die Stadt, um die Ziele der Entwicklungsmaßnahme und eine rechtliche und tatsächliche Bodenneuordnung erreichen zu können. 34 % der GrundstücksbesitzerInnen, 83 von insgesamt 247 EigentümerInnen, sind derzeit nicht mitwirkungsbereit. Dadurch ist die einheitliche, zügige und vollständige Durchführung des Planungskonzepts gefährdet. Bis Ende 2023 soll eigentlich der freihändige Erwerb der Grundstücke des ersten Bauabschnittes abgeschlossen sein. Daher bittet die Freie Grüne Liste in nicht öffentlicher Sitzung um eine Information, mit welcher Strategie die Verwaltung die nicht kooperierenden GrundstückseigentümerInnen zur Mitwirkung überzeugen will, um die letzte Option, die Enteignung, zu vermeiden.

Anlage/n

Keine